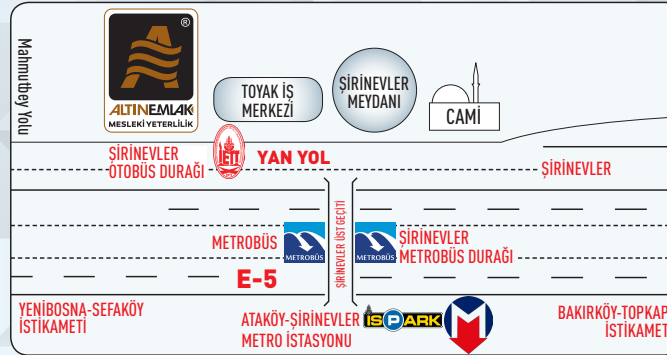


ALTIN EMLAK YETKİLENDİRİLMİŞ BELGELENDİRME KURULUŞU OLDU

Gayrimenkul sektöründe 20 yıllık geçmişe sahip olan yerli emlak zinciri Altın Emlak Mesleki Yeterlilik Kurumu tarafından sınav ve belgeleme yapma üzere yetkilendirildi.



ALTIN EMLAK MESLEKİ YETERLİLİK
BELGELENDİRME VE SINAV MERKEZİMİZE
TOPLU TAŞIMA ARAÇLARI İLE DE ÇOK
RAHAT ULAŞABİLİRSİNİZ.



Şirinevler E-5 Karayolu Üzeri Ünal İş Merkezi
No: 15 Kat: 7 Bahçelievler İSTANBUL

www.emlakbelgelendirme.com

0212 654 0 444



@emlakbelgelendirme



MESLEKİ YETERLİLİK BAŞVURU VE BELGELENDİRME SÜRECİ



YETERLİLİK SEÇİMİ

Öncelikle Mesleki Yeterlilik Kurumu tarafından 17UY0332-4 Emlak Danışmanı (Seviye 4) ve 17UY0333-5 Sorumlu Emlak Danışmanı (Seviye 5) kapsamlarından hangisine başvuru yapacağınızı belirleyiniz.

- İşletmede pazarlama ve satış personeli olarak çalıştırılan kişilerin, sorumlu emlak danışmanı (Seviye 5) veya emlak danışmanı (Seviye 4) ulusal yeterliliklerine dayalı mesleki yeterlilik belgelerinden birine,
- Gerçek kişi tacirler ile esnaf ve sanatkârların kendilerinin, ticaret şirketleri ile diğer tüzel kişi tacirlerin temsile yetkili kişilerinden en az birinin, şubelerde ise şube müdürünün sorumlu emlak danışmanı (Seviye 5) ulusal yeterliliğine dayalı mesleki yeterlilik belgesine sahip olması gerekir.



SINAVA BAŞVURU

Başvurular ıslak imzalı başvuru formu, kimlik fotokopisi ve sınav ücretinin yatırıldığına dair dekontun Altın Emlak Mesleki Yeterlilik merkezimize ulaştırılması ile yapılır.

İNTERNET SAYFAMIZ ÜZERİNDEN

<http://www.emlakbelgelendirme.com/> sayfamızdaki Online Başvuru linki üzerinden, başvuru yapmak istediğiniz yeterliliği seçerek başvuru işlemlerini gerçekleştirebilirsiniz. Ayrıca gene sayfamızda yer alan ADAY BAŞVURU formunu doldurup çıktısını alarak imzalayabilir, başvuru için gerekli evraklar ile kargo ile ulaştırabilirsiniz.

BELGELENDİRME VE SINAV MERKEZİMİZE GELEREK

Şirinevler E-5 Karayolu Üzeri Ünal İş Merkezi No: 15 Kat: 7 Bahçelievler İSTANBUL adresinde yer alan merkezimize bizzat gelerek aday başvurunun formunu doldurabilir, başvuru için gerekli diğer evrakları elden teslim edebilirsiniz.

BANKA HESAP BİLGİLERİ:

Hesap Adı: ALTIN GAYRİMENKUL EMLAK İNŞAAT TURİZM PAZ. VE TİC A.Ş.

Banka/Şube Adı: Garanti Bankası Şirinevler Meydan Şubesi Şube Kodu: 729

Hesap Numarası: 6298046

IBAN: TR73 0006 2000 7290 0006 2980 46

Açıklama: TC Kimlik Numaranız-Emlak Danışmanı / Sorumlu Emlak Danışmanı-Sınav Bedeli Yatırılacak Tutar: Emlak Danışmanı Sınav Ücreti 700-TL, Sorumlu Emlak Danışmanı Sınav Ücreti 800-TL

NOT: MYK belge bedeli ise 150 TL'dir. (Belge bedeli aday sınavda başarılı olduktan sonra ayrıca bu hesap üzerinden TC - MYK BELGE BEDELİ açıklaması ile tahsil edilecektir)



BAŞVURUNUN DEĞERLENDİRİLMESİ

Altın Emlak Mesleki Yeterlilik merkezimize ulaşan ıslak imzalı başvuru formu ilgili personel tarafından kontrol edilir.

Başvuru onayından sonra başvuru sahibi aday statüsü kazanır ve bu şekilde 3 sınav hakkı elde etmiş olur. Başvurusu onaylanan aday planlanan sınav programına dahil edilir.

SINAVA KATILIM

Başvurunuzun onaylanmasının ardından ilan edilecek sınav tarihinde 17UY0332-4 Emlak Danışmanı (Seviye 4) veya 17UY0333-5 Sorumlu Emlak Danışmanı (Seviye 5) yeterlilik birimi için sınava katılabilirsiniz.



SINAV SÜRECİ NASIL İŞLER?

Adaya bildirilen sınav gün ve saatinde adayın sınav merkezinde hazır olması gerekir. Bildirilen zamanda sınava katılmayan aday bir sınav hakkını yitirmiş olur. Sınav merkezinde hazır olan aday teorik ve performans sınavlarına sınavlarına alınır. Sınav ve Belgelendirme sürecinde, ilgili emlak danışmanı ve sorumlu emlak danışmanı ulusal yeterliliklerinde belirtilen hususlara göre teorik ve performansa dayalı sınavlar yapılır.

TEORİK SINAV

Teorik sınavlar, çoktan seçmeli sınavlar olarak gerçekleştirilir. Teorik sınavda adaylara her birim için en az yirmi (20) soruluk 4 seçenekli ve her biri eşit puan değerinde yazılı sınav uygulanmaktadır. Sınavda adaylara her soru için 1,5 dakika zaman verilir. Sınavda soruların en az %70'ini doğru yanıt veren aday başarılı sayılır.

PERFORMANS SINAVI

Performans sınavlarında, A2 ve A3 birimlerine yönelik adayların; planlama, organizasyon, takip, ikna ve iletişim becerileri, iş kapsamına uygun inisiyatif alma, veri-alan-süreç hakimiyeti gözlemlenir. Adayın performans sınavından başarı sağlaması için, her birimin **kritik adımlarında** başarılı olması ve sınavın genelinde de asgari % 70 doğru yanıt vermesi gerekmektedir. Başarılı olan adaylara sınava girdiği kapsamda Mesleki Yeterlilik Belgesi verilir.



BELGELENDİRME KARARI VE BELGE DÜZENLENMESİ

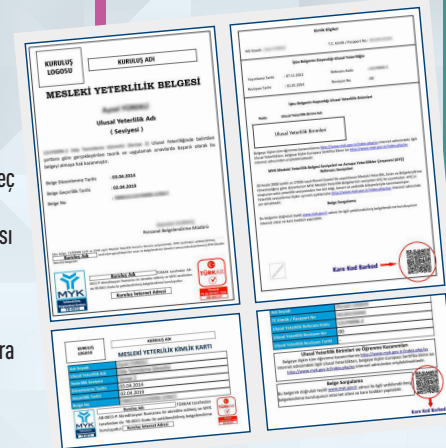
Sınav süreçlerinde bütün birimlerden başarı sağlayan adaylar belge almaya hak kazanır.

Altın Emlak Mesleki Yeterlilik merkezi, sınavlarda başarı sağlayan ve belge almaya hak kazanan adayları MYK sistemine yükler.

MYK tarafından 17UY0332-4 Emlak Danışmanı (Seviye 4) veya 17UY0333-5 Sorumlu Emlak Danışmanı (Seviye 5) Mesleki Yeterlilik Belgeleri ve kimlik kartları basılır ve kurumumuza gönderilir.

Belge, başvuru sahibinin belirttiği teslimat yöntemine göre kendisine teslim edilir.

MYK MESLEKİ YETERLİLİK BELGESİ VE KİMLİK KARTI ÖRNEĞİ



BELGELENDİRME SONRASI

BELGE GEÇERLİLİK SÜRESİ

Sınavlardan başarılı olan adaylara verilecek 17UY0332-4 Emlak Danışmanı (Seviye 4) veya 17UY0333-5 Sorumlu Emlak Danışmanı (Seviye 5) belgesi 5 yıl süreyle geçerlidir.

GEÇERLİLİK SÜRESİ İÇİNDE YAPILACAK İŞLEMLER

Belge almaya hak kazanan adaylar, belgeyi aldıktan sonraki 2 ile 3. yıl arasında kuruluşumuz tarafından çalışmakta olduğunuz veya daha önce çalıştığınız iş yerlerinizden hakkınızda performans bilgisi talep eder. Meslek icra etmenizde bir sorun görülmez ise belgeniz geçerli olmaya devam eder.

BELGE YENİLENMESİ

Beş (5) yıllık geçerlilik süresinin sonunda belge sahibinin performansı aşağıda tanımlanan yöntemlerden en az biri kullanılarak değerlendirmeye tabi tutulur;

a) 5 yıl belge geçerlilik süresi içinde yeterlilik belgesi kapsamında toplamda en az 2 yıl çalıştığını dair resmi kayıt sunulması durumunda belge geçerlilik süresi 5 yıl daha uzatılır,

b) Belge kapsamında yer alan yeterlilik birimleri için tanımlanan Uygulama (performans) sınavları tekrarlanır, başarılı olan adayların belge geçerlilik süreleri 5 yıl daha uzatılır.

